

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud    **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa        **St-4842/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GEOFOTO d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Buzinski prilaz 28, OIB: 69261912298**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.11.2025. DO 25.02.2026.**

U odnosu na pokretnine – zrakoplove stečajni upravitelj je zaprimio vještačenje sudskog vještaka Miljenka Čop, mag.inž. zračnog prometa za procjenu vrijednosti zrakoplova tipa i modela Cessna 551 citation IISP, serijskog broja 551-0496, registracijske oznake 9A-DOF. Predmetni zrakoplov procijenjen je na iznos od 10.500,00 EUR + PDV.

Dana 20.03.2024.god. rješenjem Suda određena je prodaja zrakoplova u stečajnom postupku uz primjenu pravila ovršnog postupka i to Cessna 551 Citation IISP, serijskog broja 551-0496, registracijske oznake 9A-DOF, godina proizvodnje 1894, tip L2J, upisanog u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 440, a na kojem su upisana razlučna prava vjerovnika:

1. BANTEl TRAVEL d.o.o., OIB: 65848935602;
2. REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487;
3. B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367

Zaključkom od 16.09.2024.god. određena je prodaja predmetnih zrakoplova putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom.

Stečajni upravitelj je dostavio Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju pokretnina u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa pratećom dokumentacijom.

Na trećoj elektroničkoj dražbi zrakoplov je prodan za iznos od 3.431,25 EUR fizičkoj osobi kao najpovoljnijem ponuditelju.

Stečajni upravitelj je dana 05.02.2026.god. dostavio na spis obračun troškova i prijedlog za diobu kupovnine.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika se sastoji od sljedećih:

### **Pokretnine**

#### Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

### **Nekretnine**

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Trenutno stanje žiro računa HR0924840081135094866 otvoren kod RBA d.d. na dan 02.02.2026.god. iznosi 110.315,96 EUR.

### **1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Do sada su unovčene pokretnine, i to:

Red. br.	Pokretnina:	Količina:	Iznos sa uključenim PDV-om:
1.	N1- TERETNI AUTOMOBIL, marke FIAT DOBLO 1.2 BASE, godina proizvodnje 2001., broj šasijske zfa22300005064261, reg oznake ZG9328AD	1	321,19 EUR
2.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasijske WVWZZZ3CZ8P098302, reg oznake ZG 7426 DN	1	3.731,24 EUR
3.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke JAGUAR XJ8 4.2 V8, godina proizvodnje 2003., broj šasijske SAJAA72P73SG01083, reg. oznaka ZG 9690 A0	1	2.577,48 EUR
4.	Printer I: 3D PRINTER ZPRINTER 510-I, tip i model: Spectrum Z510, god. Proiz. 2008., serijski broj 66628	1	199,22 EUR
5.	Printer II: 3D PRINTER ZPRINTER 510-II, tip i model: Designmate CX, god. Proiz. 2006., serijski broj 67502	1	66,49 EUR
6.	Zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440	1	3.431,25 EUR

te nekretnine:

- upisane u zk.ul. 54, k.o. Buzin, kat.čest. 374/1, KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI, površine 460 m<sup>2</sup> i to: Rbr. 4, suvlasnički dio: 4/5 i 1/5 za iznos od **104.382,34 EUR**.

- k.č.br. 462/1, BUZINSKI PRILAZ ORANICA, ukupne površine 2380 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 990 k.o. Odra i to suvlasnički dio  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$  (ranije k.č.br. 374/3, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, ukupne površine 2380 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 813, k.o. Buzin, i to suvlasnički dio  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$ , potom k.č.br. 462/1 BUZINSKI PRILAZ ORANICA ukupne površine 2380 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 990 k.o. Odra Nova i to suvlasnički dio  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$ ); 2. k.č.br. 463/6 BUZINSKI PRILAZ ORANICA ukupne površine 38 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 469, k.o. Odra (ranije: k.č.br. 373/6, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 107 m<sup>2</sup>, upisana u zk ul. 3818, k.o. Buzin, potom k.č.br. 463/9, BUZINSKI PRILAZ ORANICA, ukupne površine 69 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 988 k.o. Odra Nova) za iznos od **331.724,06 EUR**.

Iznosom od prodaje printera u potpunosti je namiren razlučni vjerovnik HBOR.

## **2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

### Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.
- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Nisu u posjedu stečajnog dužnika, a po usmenom saznanju nalaze se u Saudijskoj Arabiji. U suradnji s razlučnim vjerovnicima pokušano je doći do informacija o mjestu gdje se iste nalaze, ali do današnjeg dana bezuspješno. U ovoj fazi predmetno predstavlja neunovčivu imovinu.

### Nekretnine

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br. 76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m<sup>2</sup> upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

Nekretnina u naravi predstavlja put, odnosno sastavni je dio ulice Božidara Antonića.

## **3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika RH po prodaji motornih vozila i to u iznosu od 2.519,80 EUR.

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji nekretnine i to u iznosu od 89.140,98 EUR.

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji pokretnina / printera i to u iznosu od 265,71 EUR (opreza radi se navodi da nije doneseno rješenje o namirenju).

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji nekretnina i to u iznosu od 232.973,94 EUR.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Nema izlučnog prava.

**5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o.....210,00 EUR (nije plaćeno)  
Bankarske naknade.....22,04 EUR  
Ovrha ViO.....192,37 EUR

**6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema

**7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nema

**8. ostali podaci.**

Nema

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 25.02.2026. do 25.05.2026.**

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijem zaključenju stečajnog postupka po dovršetku postupka namirenja razlučnih vjerovnika po prodaji aviona.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

**Zagreb, 25.02.2026.**

Zvonimir Bodrožić